

築16年
軽量鉄骨造



セキスイハイム施工・内装リフォーム済！
太陽光発電も備えた6LDKのオール電化住宅です！

カーポート付
広々LDK
物置有



● 小学校も近く子育て安心♪
多彩な生活施設が身近に揃う暮らしやすい生活エリアです。

- 主な設備
- ・浴室1 珪タイプ
 - ・システムキッチン新品交換済 (IHヒーター)
 - ・各部屋蓄熱暖房・電気温水器
 - ・1、2階シャワートイレ新品交換済

青森市
小柳3丁目

オープンハウス開催！！

大家族に
オススメの
6LDK!



会話もはずむ対面キッチン♪
広々LDKは19帖！和室を開放すると
25帖の広さ！
みんなが集まる楽しい空間です。
1・2階にトイレもうれしい設備です！



10月 2日(土)・3日(日) 10:00 - 16:00



- 土地 DATE
- 所在地 / 青森市小柳3丁目3-20
 - 交通 / 青森市営バス「小柳団地」バス停徒歩5分
 - 土地面積 / 155.93㎡ (47.16坪) ●地目 / 宅地 ●用途 / 第1種中高層住居専用地域
 - 建ぺい率 / 容積率 60% / 200%
- 建物 DATE
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建・6LDK
 - 建物面積 / 1階 71.34㎡・2階 72.95㎡・延床面積 144.29㎡ (43.64坪)
 - 築年月 / 平成17年9月
 - 備考 / P2台可 (内1台カーポート)、オール電化、太陽光発電設備、物置有り、令和3年3月内装リフォーム済、セキスイハイム施工
 - 取引感懐 / 仲介 ●取引条件有効期限 / 令和3年10月31日

販売価格 **2,390** 万円 (土地 + 建物) (建物消費税込み)

返済例 月々 **54,428** 円 ●2,300万円借入 当初3年間固定金利0.65% (地方銀行) 40年返済の場合
※ボーナス返済分なし

お問い合わせは 日住販 **日本住宅販売株式会社**
〒030-0915 青森市小柳3丁目4-20 FAX 017-742-4411
URL ● http://www.nichijuhan.com E-mail ● njb@nichijuhan.com

TEL **017-765-2010**
事前予約も受付致します！
(担当 / 中村までご連絡下さい 090-2979-6749)

住まいと土地の無料査定実施中！！
●不動産の売却をご検討中の方は、お気軽にご相談下さい。