

築17年
軽量鉄骨造

ミニバンクラスの
車も楽々駐車
できます!!

セキスイハイム施工・内装リフォーム済！
太陽光発電も備えた6LDKのオール電化住宅です！

カーポート付
広々LDK
物置有



● 小学校も近く子育て安心♪
多彩な生活施設が身近に揃う暮らしやすい生活エリアです。

- 主な設備
- ・浴室1坪タイプ
 - ・システムキッチン新品交換済 (IHヒーター)
 - ・各部屋蓄熱暖房・電気温水器
 - ・1、2階シャワートイレ新品交換済



青森市
小柳3丁目

オープンハウス開催!!

大家族に
オススメの
6LDK!



会話もはずむ対面キッチン♪
広々LDKは19帖!和室を開放すると
25帖の広さ!
みんなが集まる楽しい空間です。
1・2階にトイレもうれしい設備です!

4月8日土・9日日 10:00~16:00

当社は、新型コロナウイルス感染防止対策として下記の取り組みを行っております。ご理解とご協力をお願いいたします。

- お客様用アルコール消毒の設置
- 内覧会場の換気・換気
- スタッフのマスク着用
- スタッフの手洗い、及びアルコール消毒の徹底

- 土地 DATE
- 所在地 / 青森市小柳3丁目3-20
 - 交通 / 青森市営バス「小柳団地」バス停徒歩5分
 - 土地面積 / 155.93㎡ (47.16坪) ●地目 / 宅地 ●用途 / 第1種中高層住居専用地域
 - 建ぺい率 / 容積率 60% / 200%
- 建物 DATE
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建・6LDK
 - 建物面積 / 1階 71.34㎡・2階 72.95㎡・延床面積 144.29㎡ (43.64坪)
 - 築年月 / 平成17年9月
 - 備考 / P2台可 (内1台カーポート)、オール電化、太陽光発電設備、物置有り、令和3年3月内装リフォーム済、セキスイハイム施工
 - 取引感懐 / 仲介 ●取引条件有効期限 / 令和5年4月30日



販売価格 **2,230** 万円 (土地 + 建物) (建物消費税込み)

返済例 月々 **58,579** 円 ●2,200万円借入 当初3年間固定金利0.65%(地方銀行) 35年返済の場合 ※ボーナス返済分なし

お問い合わせは 日住販 **日本住宅販売株式会社**
〒030-0915 青森市小柳3丁目4-20 FAX 017-742-4411
URL ●http://www.nichijuhan.com E-mail ●njh@nichijuhan.com

TEL **017-765-2010**
事前予約も受付致します! (平日9:00~18:00)

住まいと土地の無料査定実施中!!
●不動産の売却をご検討中の方は、お気軽にご相談下さい。